



Savonlinnan Seutu

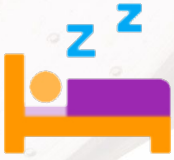
Majoitustilastot ja Matkailutilastot

📅 Huhtikuu 2023

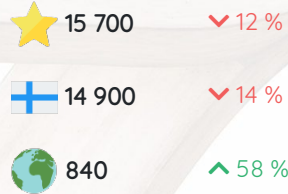


Savonlinnan Seutu: Matkailu pähkinänkuoressa

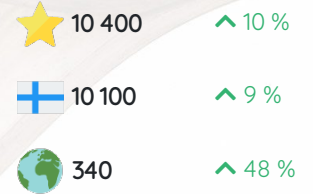
Rekisteröidyt majoitusliikkeet. Kaikki muutokset ovat suhteessa samaan ajankohtaan vuotta aiemmin.



Yöymiset



Saapuneet



Top 3:

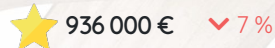
Saksa	170	▼ 21 %
Viro	144	▲ 103 %
Italia	83	▲ 315 %

Top 3:

Saksa	94	▲ 54 %
Viro	34	▲ 21 %
Italia	25	▲ 25 %

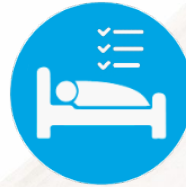


Majoitusmyynti



Keskihinnat:

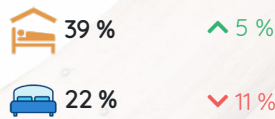
Yöpyminen	59,50 €	▲ 2,70 €
Huone	98,30 €	▼ 13,20 €
RevPAR	38,60 €	▼ 3,20 €



Kapasiteetti



Käyttöaste



23 300 yöpymistä maksullisessa majoituksessa

Yhteensä 23 300 yöpymistä (-8,4 %) kirjattiin maksullisessa majoituksessa sijainnissa Savonlinnan Seutu huhtikuussa 2023. Tämä luku sisältää yöpymiset niin rekisteröidyissä majoitusliikkeissä kuin AirBnB:ssä ja Vrbo:ssakin. Rekisteröityjen yöpymisten osuus oli 68 % ja rekisteröimättömien 32 %.

Tammi-huhtikuussa, maksullisten yöpymisten määrä oli 90 900 (-1,9 %). Rekisteröityjen osuus oli 71 % ja rekisteröimättömien 29 %.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläiden ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin. Rekisteröimättömät yöpymiset sisältävät yöpymiset AirBnb ja Vrbo palveluista.

15 700 rekisteröityä yöpymistä

Sijainnissa Savonlinnan Seutu kirjattiin vuoden 2023 huhtikuussa 15 700 rekisteröityä yöpymistä (-11,6 %), joista kotimaisia oli 14 900 ja ulkomaalaisten tekemiä 840 yötä. Näin ollen suomalaisten rekisteröidyt yöpymiset vähenivät 14 prosenttia ja ulkomaalaiset rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät 58 prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät 12 prosenttia viime vuoden huhtikuusta.

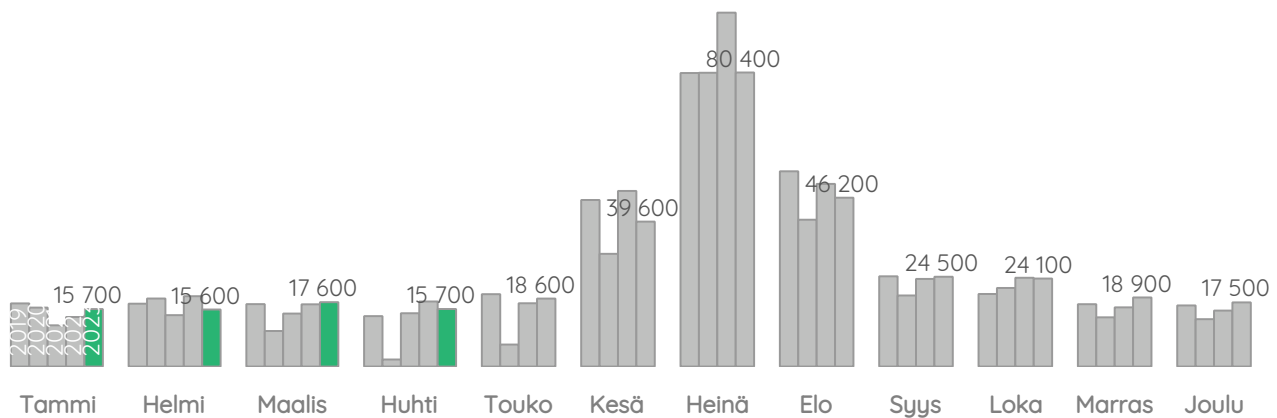
Eniten ulkomaalaisten rekisteröityjä yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Saksa (170 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 10 400 yötä (-19,4 %) ja business-matkailijat 5 300 yötä (+9,1 %).

Tammi-huhtikuussa kotimaisten rekisteröityjen yöpymisten määrä sijainnissa Savonlinnan Seutu oli 61 000 (-5,4 %) ja ulkomaalaisten 3 600 (+17,3 %), eli yhteensä 64 600 rekisteröityä (-4,4 %) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakyläiden ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Rekisteröidyt yöpymiset asuinmaittain

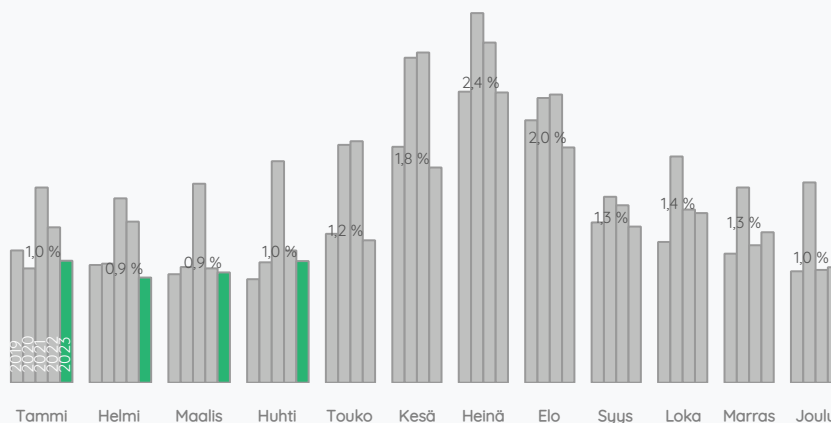
	Huhtikuu 2023			Tammi-Huhtikuu 2023		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	15 700	-11,6 % !	100,0 %	64 600	-4,4 %	100,0 %
Suomi	14 900	-13,7 % !	94,7 %	61 000	-5,4 %	94,4 %
Ulkomaat	840	57,6 % !	5,3 %	3 600	17,3 % !	5,6 %
Saksa	170	-20,6 % !	1,1 %	1 600	-16,1 % !	2,5 %
Viro	144	102,8 %	0,9 %	330	137,9 %	0,5 %
Italia	83	315,0 %	0,5 %	340	681,8 %	0,5 %
Ruotsi	56	273,3 %	0,4 %	194	123,0 %	0,3 %
Liettua	48		0,3 %	48		0,1 %
Tsekki	36		0,2 %	45	1 400,0 %	0,1 %
Yhdysvallat	32	300,0 %	0,2 %	154	140,6 %	0,2 %
Ranska	29	-39,6 %	0,2 %	156	-3,7 %	0,2 %
Itävalta	29	2 800,0 %	0,2 %	71	69,0 %	0,1 %
Kanada	25	212,5 %	0,2 %	25	212,5 %	0,0 %
Sveitsi	20	0,0 %	0,1 %	139	5,3 %	0,2 %
Alankomaat	19		0,1 %	88	109,5 %	0,1 %
Romania	12		0,1 %	13		0,0 %
Norja	12	300,0 %	0,1 %	12	-7,7 %	0,0 %
Portugali	11		0,1 %	11	266,7 %	0,0 %
Puola	10		0,1 %	13	550,0 %	0,0 %
Turkki	9		0,1 %	9		0,0 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 1,0 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,5 miljoonaa rekisteröityä yöpymistä (-3,9 %), joista kotimaisia oli 1,3 miljoonaa (-7,7 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 261 000 yötä (+20,1 %).

Sijainnin Savonlinnan Seutu markkinaosuus kaikista rekisteröidyistä yöpymisistä oli 1,0 % (-0,1 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 1,2 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 0,3 %.



Rekisteröityjen yöpymisten vertailu alueiden välillä

	Huhtikuu 2023			Tammikuu-Huhtikuu 2023		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Suomi	1 530 000	-3,9 %	100,0 %	6 710 000	15,5 % !	100,0 %
Savonlinnan Seutu	15 700	-11,6 % !	1,0 %	64 600	-4,4 %	1,0 %
Savonlinna	11 400	-1,5 %	0,7 %	43 600	-3,8 %	0,6 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Rekisteröityihin majoitusliikkeisiin saapui 10 400 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 10 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Rekisteröidyistä saapumisista kotimaisia oli 96,8 prosenttia ja ulkomaisia 3,2 prosenttia.

Kotimaiset matkailijat yöpyivät huhtikuun aikana rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Savonlinnan Seutu keskimäärin 1,5 yötä (-0,39) ja ulkomaiset matkailijat 2,5 yötä (+0,15).

	Huhtikuu 2023			Tammi-Huhtikuu 2023		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	10 400	9,9 %	100,0 %	39 000	3,5 %	100,0 %
Suomi	10 100	8,9 %	96,8 %	38 100	2,9 %	97,5 %
Ulkomaat	340	48,0 %	3,2 %	960	34,3 %	2,5 %
Saksa	94	54,1 %	0,9 %	270	38,1 %	0,7 %
Viro	34	21,4 %	0,3 %	74	-7,5 %	0,2 %
Italia	25	25,0 %	0,2 %	56	100,0 %	0,1 %
Yhdysvallat	21	320,0 %	0,2 %	82	127,8 %	0,2 %
Ranska	20	-42,9 %	0,2 %	71	22,4 %	0,2 %
Ruotsi	17	142,9 %	0,2 %	81	107,7 %	0,2 %
Liettua	16		0,2 %	16		0,0 %
Tsekki	12		0,1 %	19	1 800,0 %	0,0 %
Alankomaat	11		0,1 %	35	191,7 %	0,1 %
Sveitsi	9	125,0 %	0,1 %	37	-27,5 %	0,1 %
Kanada	9	12,5 %	0,1 %	9	12,5 %	0,0 %
Itävalta	8	700,0 %	0,1 %	19	111,1 %	0,0 %
Venäjä	7	-30,0 %	0,1 %	38	-26,9 %	0,1 %
Intia	6		0,1 %	8		0,0 %
Norja	5	400,0 %	0,0 %	5	0,0 %	0,0 %
Espanja	4	-71,4 %	0,0 %	11	-47,6 %	0,0 %
Puola	4		0,0 %	7	250,0 %	0,0 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

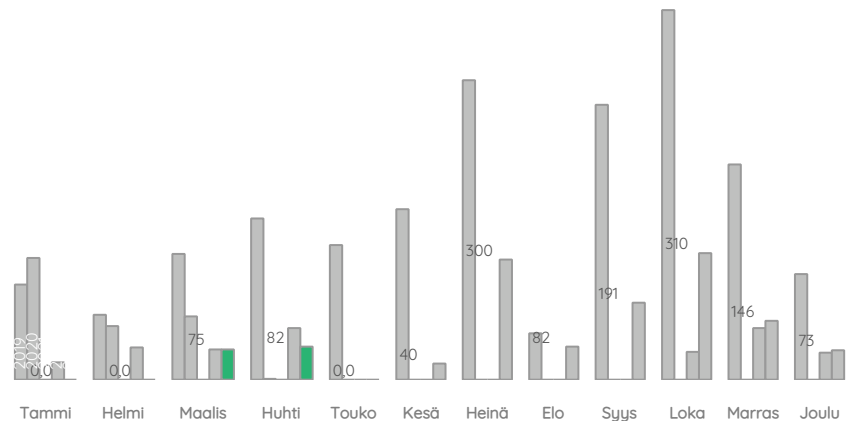
82 lentomatkustajaa (Savonlinna)

Lentokentälle saapui yhteensä 82 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset vähenivät 36 prosenttia.

Paikallismatkustajista 0,0 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 100,0 %.

Lisäksi 80 matkailijaa lähti lentoasemalta (-37,5 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 162 (-36,7 %).

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat) (Savonlinna)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka (Savonlinna)

	Huhtikuu 2023		Tammi-Huhtikuu 2023	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Suomi	82	-32,8 % !	157	-48,2 % !
Yhteensä	82	-35,9 % !	157	-51,8 % !
Ulkomaat	0,0	-100,0 % !	0,0	-100,0 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde (Savonlinna)

	Huhtikuu 2023		Tammi-Huhtikuu 2023	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Suomi	80	-36,0 % !	152	-51,3 % !
Yhteensä	80	-37,5 % !	152	-54,5 % !
Ulkomaat	0,0	-100,0 % !	0,0	-100,0 % !

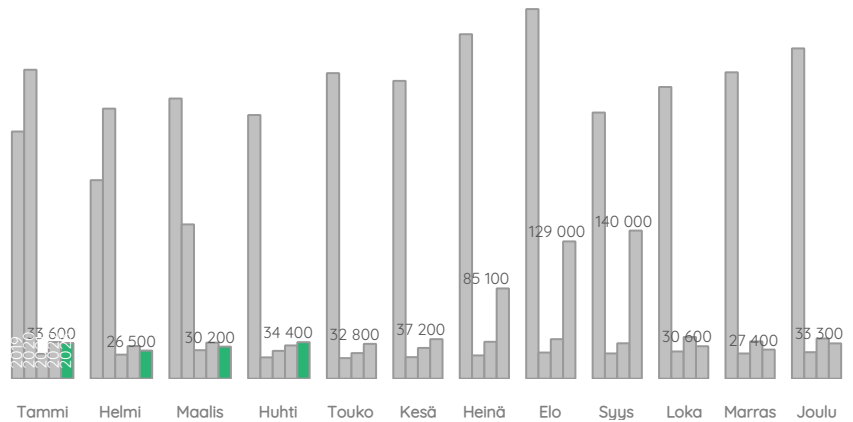
! = muutos vähintään 10 %

Venäläisten matkat itärajan yli lisääntyivät 10 prosenttia

Yhteensä 34 400 venäläistä saapui Suomeen itäisten raja-asemien kautta

Kaakkois-Suomen raja-asemien osuus oli 82,1 prosenttia.

- Vaalimaa: 18 900 (+34,5 %)
- Nuijamaa: 6 900 (-21,8 %)
- Imatra: 2 400 (+220,1 %)
- Vainikkala (juna): 2,0 (-50,0 %)
- Niirala: 4 300 (-21,2 %)
- Vartius: 1 600 (-14,4 %)
- Kuusamo: 18 (-14,3 %)
- Salla: 169 (-2,3 %)
- Raja-Jooseppi: 69 (-16,9 %)



Majoitusmyynti 1,2 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä huhtikuussa oli 1,2 miljoonaa euroa (-71 700). Airbnb:n ja Vrbo:n osuus oli 21,7 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 936 000 euroa (-74 800) ja rekisteröimätön myynti 259 000 euroa (+3 100).

Yhteensä tammi-huhtikuu myynnit olivat 5,0 miljoonaa euroa ja ne lisääntyivät 301 000 euroa edellisestä vuodesta.

Keskihinnat

	Huhtikuu 2023		Tammi-Huhtikuu 2023	
	Määrä	Muutos	Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröimätön)	146 €	2,6 %	148 €	6,5 %
Adr (Rekisteröity)	98 €	-11,9 %	103 €	1,0 %
Revpar (Rekisteröimätön)	70 €	1,9 %	67 €	17,6 %
Yöpyminen (Rekisteröity)	60 €	4,7 %	64 €	10,4 %
Revpar (Rekisteröity)	39 €	-7,6 %	40 €	0,5 %

! = muutos vähintään 10 %

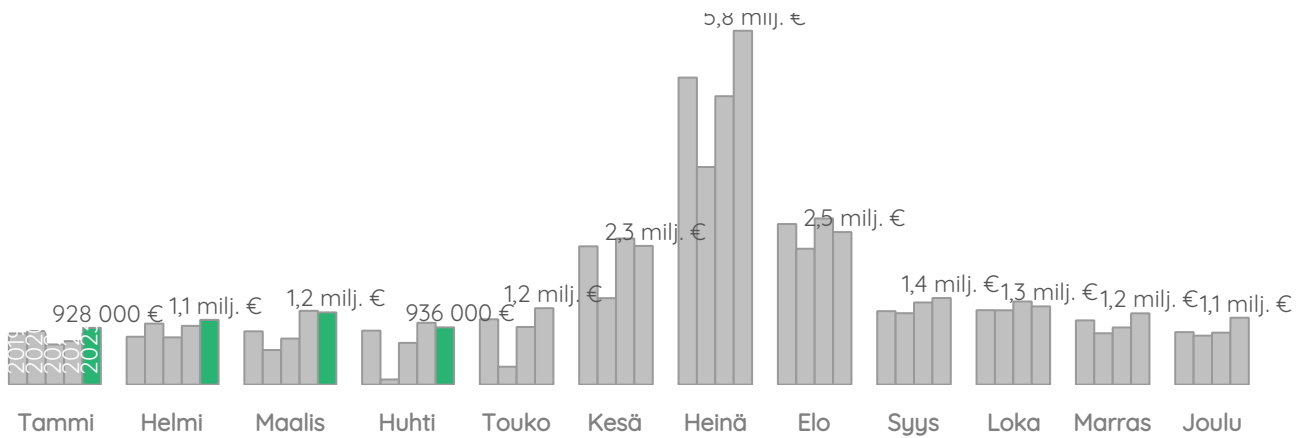
adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä

Raja-aseilla leimatut verottoman matkailijamyynnin (invoice) -kuitit

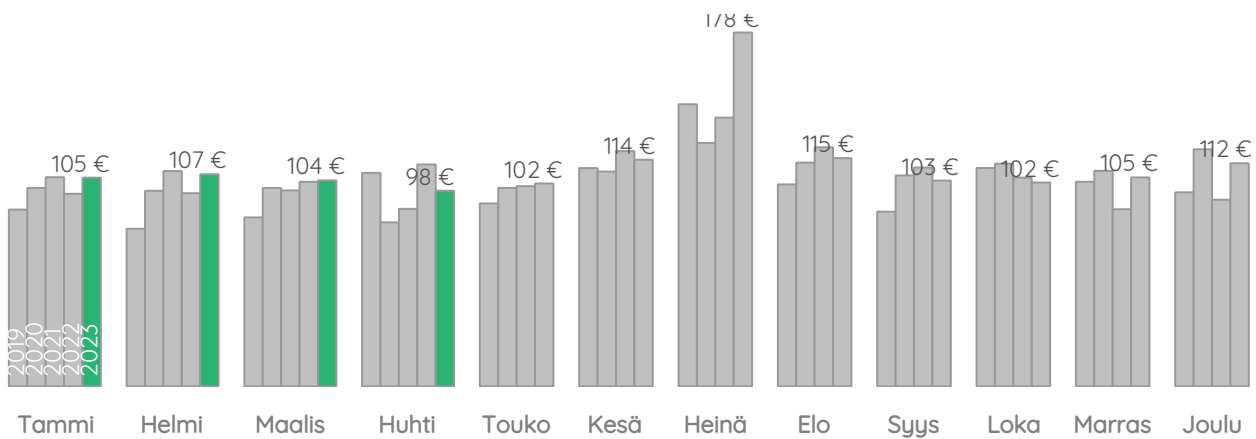
	Helmikuu 2023			Tammi-Helmikuu 2023		
	Määrä	Muutos	Osuus	Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	3 000	-26,9 % !	100,0 %	5 900	-27,5 % !	100,0 %
Nujamaa	1 300	0,2 %	45,6 %	2 500	-13,0 % !	41,8 %
Vaalimaa	1 100	-54,3 % !	37,8 %	2 300	-52,8 % !	38,4 %
Imatra	240	34,4 % !	8,2 %	500	44,2 % !	8,4 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

28 majoitusliikettä (+1)
1 000 huonetta (+79)
2 600 vuodetta (+114)

Huoneiden käyttöaste 39,3 %
(+1,8)

Huoneita myymättä 610

Vuoteiden käyttöaste 21,7 %
(-2,6)

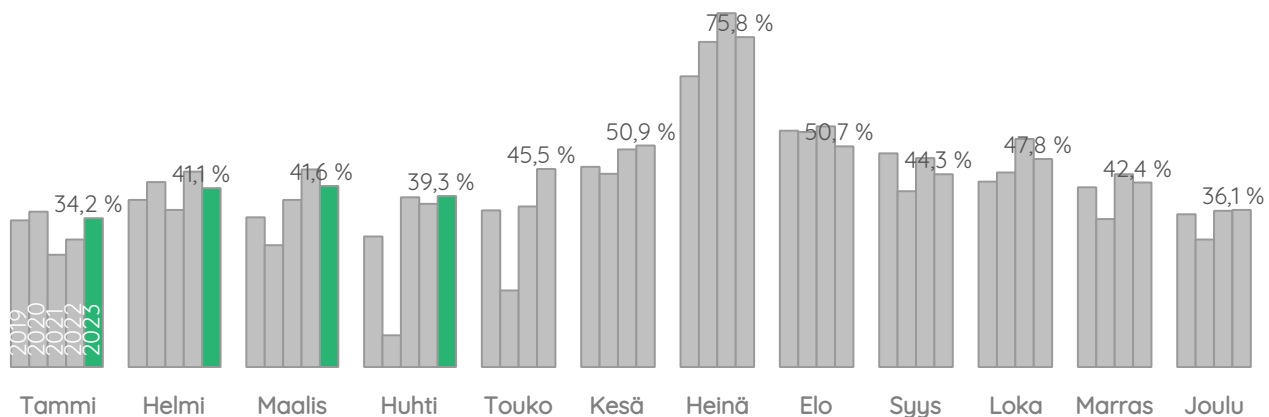
Airbnb ja Vrbo

280 majoitusliikettä (+29)
250 asuntoa (+27)
580 huonetta (+51)

Asuntojen käyttöaste 47,9 %
(-0,29)

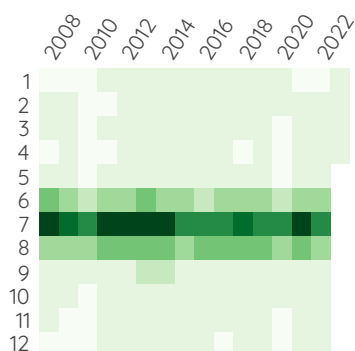
Asuntoja myymättä 132

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste

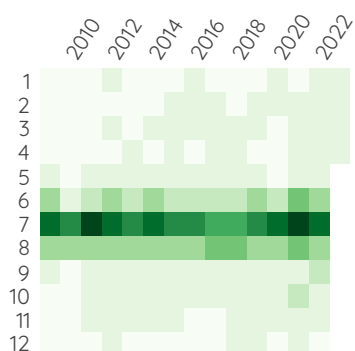


Matkailun avainlukuja

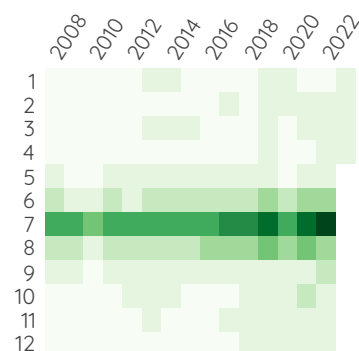
Yöpymiset



Saapuneet



Majoitusmyynti

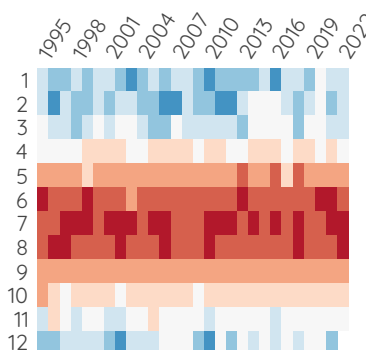


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

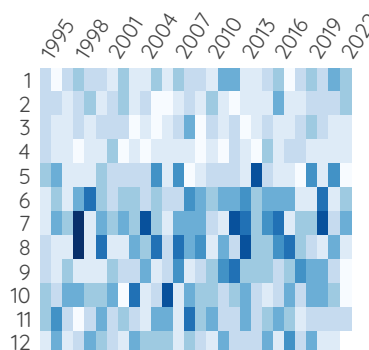
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkailu- ja majoitustrendeistä.

Lämpötila



Sademäärä



Jaa raportti



Lähteet: Airdna, Finavia, Ilmatieteenlaitos, Meteostat, Rajavartiosto, Tak Research, Tilastokeskus, Tulli

Savonlinnan Seudun Matkailu Oy
Puistokatu 1
57100 SAVONLINNA
Puh. 040 730 9765
jaana@visitsavonlinna.fi

